

Adapteo Oyj Pörssitiedote 2.11.2020 klo 07.30 CET

## Adapteo Q3: Vahva liikevaihto ja tulos

### Tammi-syyskuu 2020

- Vuokratuotot olivat 32,7 (31,8 tammi-syyskuussa 2019) miljoonaa euroa. Vuokratuotot kasvoivat 3 % kiinteillä valuuttakursseilla mitattuna.
- Liikevaihto oli 59,1 (60,1) miljoonaa euroa. Liikevaihto laski 1 % kiinteillä valuuttakursseilla mitattuna.
- Vertailukelpoinen käyttökate oli 21,9 (23,1) miljoonaa euroa, laskua edellisvuodesta 5 %. Vertailukelpoinen käyttökatemarginaali oli 37,0 % (38,4 %).
- Operatiivinen kassavirta ennen kasvuinvestointeja oli 11,5 (0,5) miljoonaa euroa.
- Kasvuinvestoinnit olivat 10,5 (2,5) miljoonaa euroa.

### Toimitusjohtajan kommentit

Vuoden 2020 kolmannella neljänneksellä Adapteon liikevaihto, vuokratuotot ja tulos olivat kaikki hyvällä tasolla verrattuna tämän vuoden ensimmäiseen ja toiseen neljännekseen, mikä korostaa liiketoimintamallimme joustavuutta. Tämä myynnin ja tuloksen vakaa kehitys on saavutettu neljänneksellä, jonka aikana maailmanlaajuinen pandemia on merkittävästi pienentänyt tärkeitä yksityisiä markkinasegmenttejä ja viivästyttänyt julkisen sektorin asiakkaiden päätöksentekoprosesseja. Näinä aikoina tärkeimmät tukipilarimme ovat pitkäaikaiset sopimukset julkisen sektorin asiakkaiden kanssa.

Hyvän kassavirran avulla olemme onnistuneet kasvattamaan rakennusportfoliotamme saadaksemme siitä entistä kestävämmän ja energiatehokkaamman. Koska lähes puolet vuosineljänneksen kasvuinvestoinneista ovat liittyneet jo voitettuihin sopimuksiin Saksan markkinoilla, olemme pystyneet kasvattamaan ja lisäämään markkinaosuuttamme tällä markkinalla. Olemme myös tehneet strategisen yritysoston kasvun vauhdittamiseksi.

### Konferenssipuhelu

Konferenssipuhelu, johon sisältyy esitys sijoittajille, analyytikoille ja medialle, pidetään tänään klo 09.00 CEST. Konferenssipuheluna ja webcastina lähetettävän esityksen antavat toimitusjohtaja Philip Isell Lind af Hageby ja talousjohtaja Erik Skånsberg. Englanninkielinen tilaisuus alkaa esityksellä, ja kysymyksiä voi esittää sen jälkeen. Tallennettu versio on saatavilla tilaisuuden jälkeen osoitteessa [adapteogroup.com](https://adapteo.group.com) kohdassa Sijoittajat.

#### Puhelinnumerot ja linkit konferenssipuheluun

Suomi: +358981710310 PIN: 13418852#

Ruotsi: +46 856642651 PIN: 13418852#

Englanti: +44 3333000804 PIN: 13418852#

Verkkolinkki: <https://adapteo.videosync.fi/2020-11-02-q3>

#### Lisätietoja antaa:

Philip Isell Lind af Hageby, toimitusjohtaja, +46 73 022 19 36, [philip.isell@adapteo.com](mailto:philip.isell@adapteo.com)

Erik Skånsberg, talousjohtaja, +46 70 264 70 35, [erik.skansberg@adapteo.com](mailto:erik.skansberg@adapteo.com)

## Adapteo lyhyesti

Adapteo on johtava pohjoiseurooppalainen joustava kiinteistöyhtiö. Rakennamme, vuokraamme ja myymme mukautettavia rakennuksia kouluiksi, päiväkodeiksi, hoiva-alalle, toimistoiksi, majoitustiloiksi ja tapahtumiin. Tiedämme, että yhteiskuntamme muuttuu valtavasti tulevina vuosina. Mitä tahansa tulevaisuus tuokaan, uskomme, että mukautettavuus on paras ratkaisu. Modulaarisen ja kestäväen rakennuskonseptimme ansiosta rakennustemme käyttötarkoituksen voi vaihtaa tai niitä voi muuntaa, suurentaa tai pienentää muutamassa viikossa. Rakennuksemme voi ottaa käyttöön muutamaksi päiväksi tai toistaiseksi ja ne on aina optimoitu senhetkisiin tarpeisiin. Näin rakennamme mukautuvia yhteiskuntia.

Adapteo on listattu Nasdaq Tukholmassa ja se toimii Ruotsissa, Suomessa, Norjassa, Tanskassa, Saksassa ja Alankomaissa. Vuonna 2019 Adapteon liikevaihto oli 216 miljoonaa euroa.

[www.adapteogroup.com/fi](http://www.adapteogroup.com/fi)